

Pressespiegel 05 - 95 / 01
Schweden - Immobilien
"DAGENS INDUSTRI" [05.05.1995]

Tyskt mäklarkrig om svenska stugor

FOTO: JOHN WAHLBÄRJ



EFTERTRAKTAT: Sparbankens Fastighetsbyrå har hamnat i hetluften efter att ha inlett samarbete med tyska mäklarfirmen LBS Ostdeutschland om att sälja svenska sommarstugor. Detta trots att man tidigare gett ensamrätt på försäljning till mäklaren Schweden-Immobilien.

TYSKLAND

Håkan Holmlund

Telefon: 00949-30 302 64 00



BERLIN

Nu slåss tyska husmäklare om att sälja svenska sommarstugor till tyskar.

Sparbankens Fastighetsbyrå har hamnat mitt i striden, som gäller vem som ska sälja sommarstugorna på den tyska marknaden.

Sen 1983 har Sparbankens Fastighetsbyrå haft ett avtal med Schweden-Immobilien, som är marknadsledande i Tyskland när det gäller svenska sommarstugor. Avtalet gav det tyska mäklarfirmen ensamrätt i Tyskland.

Nyligen gick dock Sparbankens Fastighetsbyrås VD Bengt Blom ut och presenterade ett nytt samarbete med det bankanknutna tyska mäklarfirmen LBS Ostdeutschland, som också förmedlar bostadslån.

Detta trots avtalet med Schwe-

den-Immobilien. Dess ägare, Stephan Metreveli är minst sagt irriterad och säger att hans företag stått för minst hälften av Sparbankens Fastighetsbyrås försäljning till tyskar under 1994.

Hävdar sin ensamrätt

Metreveli hävdar att hans avtal med cirka 35 av Sparbankens fastighetsbyrås lokalkontor fortfarande gäller, vilket ger honom ensamrätt på den tyska marknaden.

Metreveli varnar också för att många svenskar nu fått intrycket att tyska husköp kommer att rädda den svenska fastighetsmarknaden.

Hysterisk stämning

"Genom Sveriges EU-medlemskap har avståndet mellan Hamburg och Göteborg inte blivit en enda meter kortare", säger han och menar att det är farligt med alltför överdrivna förväntningar.

"På sina håll handlar det om en nästan hysterisk guldgrävarstämning där man tror att tyskar kommer att köpa allt." □

INFORMERAR BÄST - ÖKAR MEST... NU

+6 600
Dagens industri

Pris 10,-
Anslutning 20 kr (10,-)
Redaktionen 08-736 50 00
Prenumeranterna 08-725 06 10

FREDAG 5 MAJ 1995