

Pressespiegel 07 - 95 / 01

Schweden - Immobilien

"FALKENBERGS TIDNING" [Juli 1995]

De säljer hus till tyskarna

Som första Falkenbergsföretag har Samuelsons Fastighetsförmedling tecknat avtal med en tysk mäklarkedja om försäljning av svenska fritidshus på den tyska marknaden.

Tidigare har våra kunder mest varit intresserade av att köpa stugor i de sydsvenska skogslänen, säger Stephan Metreveli ägare av den tyska mäklarkedjan Schweden Immobilien som sålt svenska fritidshus på den tyska marknaden i 12 år. Schweden Immobilien har idag ett 40-tal kontor i sex tyska delstater.

– Men på senare år har vi kunnat notera ett ökat intresse för den svenska Västkusten också. Det är därför vi nu bl a tecknat ett samarbetsavtal med Samuelsons Fastighetsförmedling här i Falkenberg.

Samuelsons Fastighetsförmedling får nu ensamrätt på att mäkla hus till Schweden Immobilien inom ett område från Varberg i norr till Båstad i söder.

Svaga kronan

Stephan Metreveli fortsätter:

– Man skall nu inte förledas tro att bara för att den tyska marknaden börjar intressera sig för Västkusten och mellersta Halland så kommer priserna att raka i höjden. Min erfarenhet av våra kunder är att de är mycket prisedvetna och att de inte förhastar sig. Den kategori som framför allt är intresserad av att köpa hus är sådana som semestrat många år i Sverige och som bestämt sig för att skaffa ett eget fritidsboende i stället för att hyra år efter år.



Vi räknar med att kunna sälja uppemot 40-talet fritidshus per år i södra och mellersta Halland, säger Henrik Samuelson (tv) som tecknat samarbetsavtal med den tyske mäklaren Stephan Metreveli vars företag Schweden Immobilien har försäljningskontor i norra Tyskland.

– Sedan skall man inte sticka under stol med att den svaga svenska kronan gör sitt till också för det ökade intresset för Västkusten.

Hos Samuelsons Fastighets-

förmedling räknar man med att kunna mäkla 20–40 fritidshus per år till tyskar.

– Man får räkna med att varje affär tar tid, säger Henrik Samuelson.

FALKENBERGS TIDNING med FALKENBERGS-POSTEN Nr 7/95